

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта города Новосибирска, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности

1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – проект муниципального акта):

проект постановления мэрии города Новосибирска «О начальной цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1.2. Разработчик проекта муниципального акта (с указанием контактной информации):

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, контактные данные: 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 227-52-00, факс 227-51-14, e-mail: dzio@admnsk.ru, контактное лицо – начальник отдела подготовки земельных участков к торгам и информационно-аналитического обеспечения управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска Бжеличенко Александр Сергеевич, тел. 227-53-93.

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта: *июнь 2023 года.*

2. Анализ возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений

2.1. Проблемы, на решение которых направлены варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, причины возникновения указанных проблем и негативные эффекты, возникающие вследствие их наличия:

необходимость создания наиболее благоприятных условий для предоставления в аренду с проведением торгов земельных участков, имеющих низкую инвестиционную привлекательность, в целях строительства и размещения объектов спортивного назначения.

2.2. Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

№ п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений
1	2	3

1	<i>Необходимость создания наиболее благоприятных условий для предоставления в аренду с проведением торгов земельных участков, имеющих низкую инвестиционную привлекательность, в целях строительства и размещения объектов спортивного назначения</i>	<i>Разработка проекта муниципального акта о начальной цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка</i>
---	---	---

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации: *не осуществлялось.*

2.4. Выводы по результатам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений (обоснование выбора предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования): *предлагаемый вариант правового регулирования конкретных общественных отношений – разработка проекта муниципального акта о начальной цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.*

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

№ п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
1	<i>Создание наиболее благоприятных условий для предоставления в аренду с проведением торгов земельных участков, имеющих низкую инвестиционную привлекательность, в целях строительства и размещения объектов спортивного назначения</i>	–	–

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования: *анализ результатов торгов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства и размещения объектов спортивного назначения.*

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и полномочий:

№ п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города)	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска	Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Новосибирска
-------	---	--	---

	Новосибирска)		
1	2	3	4
1	<i>Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели</i>	<i>Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка</i>	<i>Расходы для юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей – арендная плата за землю. Поступление в бюджет доходов от арендной платы за землю.</i>

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, расширения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения: *установление переходного периода не требуется.*

3. Анализ воздействия предлагаемого регулирования на состояние конкуренции в городе Новосибирске в регулируемой сфере деятельности

3.1. Положения, применение которых может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции:

№ п/п	Положение, которое может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции	Наличие положения в проекте муниципального акта		
		есть/нет	содержание положения	обоснование введения положения
1	2	3	4	5
1. Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности				
1.1	Предоставление преимуществ по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъектам предпринимательской деятельности	<i>нет</i>		
1.2	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности реализовывать товары, выполнять работы, оказывать услуги (введение территориальных ограничений, создание административных барьеров и другие)	<i>нет</i>		
1.3	Введение требования по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	<i>нет</i>		
2. Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести кон-				

1	2	3	4	5
куренцию				
2.1	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги	<i>нет</i>		
2.2	Ограничение свободы субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг	<i>нет</i>		
2.3	Создание неравных экономических условий осуществления предпринимательской деятельности, влекущих повышение производственных затрат одних субъектов предпринимательской деятельности по сравнению с затратами других (ограничение использования технологий производства, введение дополнительных требований и иные)	<i>нет</i>		

4. Результаты размещения уведомления о намерении разработать проект муниципального акта

4.1. Уведомление о намерении разработать проект муниципального нормативного правового акта города Новосибирска было размещено 27.02.2023 и доступно в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: <https://dem.nso.ru/#/npa/bills/9bed6847-a1de-4b12-b421-4c68134fb518>, <http://pravo.novo-sibirsk.ru/pravdocsinf.aspx>.

4.2. Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 28.02.2023 по 14.03.2023.

4.3. Предложений по итогам размещения уведомления *не поступало*.

5. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта <*>

5.1. Публичные консультации по проекту муниципального акта проводились в период с _____ по _____.

5.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы: _____.

5.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций: _____.

5.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии): _____.

Примечания: * – раздел сводного отчета заполняется после проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта.».